

vDom 2409

1. Uwaga - ważne dla wszystkich używających **wiadomości SMS**. Zgodnie z zaleceniami firmy SMSAPI, w celu podniesienia poziomu bezpieczeństwa wprowadzamy obsługę protokołu https.
 2. **Czynsze/Wspólnoty** rozbudowana funkcja eksportu danych o wspólnotach do Excela
 3. **Czynsze/Ciepłomierze i Inne liczniki**, Ponieważ pojawiły się na rynku ciepłomierze podające odczyt z dokładnością do 4 miejsc po przecinku, zwiększyliśmy do takiej liczby znaków zapisy w systemie. Dotyczy to zarówno ciepłomierzy jak i innych liczników (poza wodomierzami). Jednocześnie, w celu zwiększenia dokładności rozliczeń utrzymaliśmy możliwość wprowadzenia ceny z 4 miejscami po przecinku.
 4. **Czynsze/Dokumenty korygujące** uporządkowaliśmy funkcjonalności, dodając "Operacje grupowe" zawierające wszystkie funkcje działające na zakresie dokumentów. Dodatkowo wprowadziliśmy możliwość księgowanie zakresu dokumentów
 5. **Czynsze/Dokumenty** nowa opcja "Zbiorcze drukowanie korekt" z zakresu wspólnot
 6. W **całym systemie** zastosowaliśmy unikalne nazwy plików wydruków, zawierające datę i godzinę ich wykonania. Dodatkowo, w przypadku braku wydruku (na przykład przy błędnie zadanym zakresie dat) system informuje o tym użytkownika komunikatem a nie pustym ekranem.
 7. **Czynsze/Lokale/InfoCentrum** dodaliśmy możliwość zapisania wydruku do teczki lokalu zarówno przy drukowaniu jak i poprawnej wysyłce maila
-

vDom 2408

1. **Czynsze/System/Test stanów liczników** - wykrywa liczników ujemne i zerowe stany
2. **Czynsze/Dodatkowe dokumenty Wn** - prawidłowe wyświetlanie nazwisk byłych właścicieli
3. **Czynsze/Wodomierze i Ciepłomierze** - poprawione wyświetlanie ostatniego stanu przy ręcznym wprowadzaniu odczytów
4. **Stargard** zmiana stawek za wywóz odpadów komunalnych

vDom 2407 i Kartoteka OnLine

1. **Kartoteka OnLine** w celu ograniczenia kwalifikowania wiadomości wychodzących jako spam, zmieniony został mechanizm wysyłki oraz wprowadzony unikalny identyfikator każdej wysyłanej wiadomości
2. **Czynsze/Dokumenty Wn** na wydruku noty dodano termin wymagalności
3. **Czynsze/Rozliczenia/Rozliczenia** wody zmiana wydruku rozliczenia i zwiększenie pól na kwoty
4. **System vDom Wysyłka wiadomości mail** możliwe jest automatyczne dodawanie nazwy/adresu wspólnoty mieszkaniowej do tematu wiadomości
5. **Czynsze/Wodomierze** oraz **Ciepłomierze i Inne liczniki** przy wprowadzaniu arkusza

odczytów - pomijane są liczniki założone po dacie odczytu

6. **Finanse/Import faktur z pliku JPK-FA** dostosowany został do plików generowanych przez systemy obiegu dokumentów i automatycznego rozpoznawania tekstów (OCR) typu Scanye czy Saldeo

vDom 2406

1. **Unikalne identyfikatory wiadomości mail.** Ponieważ filtry antyspamowe oraz limity wysyłki na serwerach pocztowych są coraz bardziej uciążliwe, dodaliśmy do treści każdej wysyłanej wiadomości unikalny, losowy identyfikator przesyłki. Dzięki temu każdy wysyłany mail ma z punktu widzenia ograniczników inną treść.
 2. **Czynsze/Wodomierze, Ciepłomierze i Inne liczniki** zmieniona kolejność prezentacji stanów liczników. Najnowsze są zawsze na górze, co ułatwia pracę, zwłaszcza przy większej liczbie odczytów
 3. **Czynsz/Wodomierze, Ciepłomierze i Inne liczniki** przy usuwaniu licznika jest dodatkowe ostrzeżenie.
 4. **Czynsze/Budynki/Stawki** przy dodawaniu składnika do budynku nie jest już wymagane wcześniejsze dodanie go do wspólnoty. Jeśli go tam nie ma, system sam uzupełni dane na wspólnocie.
 5. **Czynsze/Budynki/Import stawek** zmiana działania mechanizmu importu stawek dodatkowych. Poprzednio tylko zaznaczone składniki były aktualizowane a reszta usuwana, obecnie zmiana wpływa tylko na zaznaczone składniki, reszta pozostaje bez zmian.
 6. **Czynsze/Rozliczenia** nowa funkcja Lista rozliczeń Pozwala na zebranie na jednym wydruku (lub arkuszu Excel) wszystkich rozliczeń z wybranego dnia.
 7. **Czynsze/Transfer** Export adresów mail do pliku Excel
 8. **Czynsze/Lokale/Wydruki** Możliwość zabezpieczenia hasłem pliku Excel zawierającego dane podstawowe lokali.
-

vDom 2405 i Kartoteka OnLine

1. **Czynsze/Wspólnoty/Karty do głosowania** - prawidłowy wydruk długich tekstów uchwał na kolejnych stronach
2. **Czynsze, Koszty** - we wszystkich wydrukach dla właścicieli usunięty został górny nagłówek z nazwą zarządcy. Zostanie on zastąpiony stopką z taką informacją
3. **Czynsze/Rozliczenia/ Rozliczenia ciepłomierzy i innych świadczeń** - dodany został przycisk podglądu sumy listy rozliczeniowej bez konieczności jej drukowania
4. **Czynsze/Windykacja/Monity** - wysyłka mailem do współwłaścicieli ułamkowych
5. **Czynsze/Windykacja/Druk nota odsetkowej** - możliwe jest pomijanie BO na wydruku noty

6. **Finanse/Dokumenty** - na widoku pozycji dokumentów pokazywane są wszystkie wiersze dekretu
 7. **Czynsze/Kartoteki/Typy liczników** - wprowadzona została blokada usuwania typu licznika, jeśli takie liczniki są wprowadzone
 8. **Czynsze/Dodatkowe dokumenty Wn** - możliwość drukowania tylko dla tych właścicieli, którzy nie chcą wysyłki mailem
 9. **Czynsze/Rozliczenia/ Rozliczenia ciepłomierzy i innych świadczeń** - kolumna "Zużycie zredukowane" pojawia się tylko dla rozliczeń CO
 10. **Koszty/Podzielnik kosztów M/U** - zapamiętywanie ostatnio używanego rejestru dokumentów
 11. **Czynsze/Byli właściciele** - możliwość dodawania byłego właściciela. Przydatne, kiedy zarządca przejmuje wspólnotę z istniejącymi rozrachunkami z byłymi właścicielami
 12. **Kartoteka OnLine** - przy danych o lokalu prezentowany jest także udział
-

vDom 2404

1. **Czynsze/Lokale/InfoCentrum** przy wysyłaniu wszelkich raportów mailem system sprawdza przełącznik "Wysyłać mail" i jeśli jest on nieaktywny (właściciel nie życzy sobie otrzymywania korespondencji mailem) system ostrzega o tym operatora, po potwierdzeniu mail można wysłać
2. **Czynsze/Lista dłużników** przy zaznaczeniu opcji "Tylko należności przeterminowane" system uwzględnia także terminy płatności zapisów tworzących bilans otwarcia i datowanych na 31 grudnia poprzedniego roku
3. **Czynsze/Drukowanie monitów** przy zaznaczeniu opcji "Tylko należności przeterminowane" system uwzględnia także terminy płatności zapisów tworzących bilans otwarcia i datowanych na 31 grudnia poprzedniego roku
4. **Czynsze/Dokumenty/Obsługa utworzonych dokumentów** hurtowe tworzenie korekt zerowych do zakresu dokumentów
5. **Wysyłka wiadomości mail** w całym systemie uwzględniony jest przełącznik "Wysyłać korespondencję mailem". Nawet, jeśli właściciel ma podany adres mail a NIE zaznaczony przełącznik - system vDom nie wyśle maila. Żeby ułatwić ustawienie tej funkcji poprawnie, system sam, w trakcie instalacji aktualizacji dla wszystkich lokali z pustym adresem mail wyłącza opcję wysyłki mailem
6. **Czynsze/Dokumenty/Zestawienie dla płatnika** w zestawieniu pomijane są wspólnoty, na których płatnik nie występuje
7. **Finanse/Operacje grupowe/Wyszukiwanie wg kwot** opcja exportu do Excel 'a
8. **Czynsze** w adresie mailowym można stosować znak "+"
9. **Czynsze** w trakcie wysyłki SMA można sprawdzić wprowadzone hasło
10. **Czynsze/Byli właściciele** możliwość wysyłki specyfikacji zapisów mailem

vDom 2403 i Kartoteka OnLine

1. **Kartoteka OnLine** Ponieważ zdarzały się przypadki usuwania niewłaściwych uchwał - zamiast usuwania uchwały jest obecnie przenoszona do archiwum. Dla właściciela taka uchwała znika, dla zarządcy widoczna jest pod aktywnymi uchwałami, wyróżniona innym kolorem. Operacja jest odwracalna, w każdej chwili uchwały z archiwum można przywrócić.
 2. **Kartoteka OnLine** Powiadomienia mailowe zawierają w temacie login właściciela, do którego są wysyłane. Ułatwi to życie tym, którzy mają więcej lokali w różnych nieruchomościach.
 3. **Czynsze/Transfer/Import udziałów** - możliwość zaimportowania udziałów lokali z arkusza Excel.
 4. **Finanse/Podatki/JPK_V7** obsługa stawki VAT 0% w obrocie krajowym (związana z korektami w roku 2022).
 5. **Wysyłka wiadomości mail** w całym systemie uwzględniony jest przełącznik "Wysłać korespondencję mailem". Nawet, jeśli właściciel ma podany adres mail a NIE zaznaczony przełącznik - system vDom nie wyśle maila.
 6. **Czynsze/Lokale/Popraw/Właściciel** można wyłączyć dowolny lokal z wysyłki na portal Kartoteka OnLine. Oczywiście domyślnie zaznaczone jest wysyłanie.
 7. **Czynsze/Windykacja/Lista dłużników** możliwość wybrania tylko wspólnot przypisanych do operatora.
 8. **Koszty/Sprawozdanie wspólnoty** możliwość wybrania tylko wspólnot przypisanych do operatora.
-

vDom 2402

1. **Import współczynników LAF** ze zbiorów Excel 'a
 2. **Czynsze/Rozliczenia/Schematy** w przypadku schematu opartego na proporcji przypisu zaliczki można WYŁĄCZYĆ (domyślne dotychczasowo) uśrednianie roczne, czyli wyliczać proporcję dla każdego miesiąca oddzielnie i taką proporcją dzielić koszty tego miesiąca. Przydaje się w sytuacji dużych wahań zaliczek w ciągu roku - daje uczciwsze rozliczenie w takiej sytuacji
 3. **Finanse/Podatki** Nowa wersja formularza CIT-8(33)
-

vDom 2401

1. **Czynsze/Wodomierze i Czynsze/Ciepłomierze** Lista do odczytów możliwość drukowaniu numeru telefonu
2. **Czynsze/Rozliczenia/Schematy** w przypadku schematu opartego na proporcji przypisu zaliczki można WYŁĄCZYĆ (domyślne dotychczasowo) uśrednianie roczne, czyli wyliczać proporcję dla każdego miesiąca oddzielnie i taką proporcją dzielić koszty tego miesiąca.

Przydaje się w sytuacji dużych wahań zaliczek w ciągu roku - daje uczciwsze rozliczenie w takiej sytuacji

3. **Czynsze/Wspólnoty/Karta do głosowania** możliwość wydruku tylko osobom bez adresu mailowego

4. **Czynsze/Obsługa utworzonych dokumentów** możliwość edycji numerów porządkowych i kolejnych dokumentów

vDom 2315

1. **Wpłaty na konta wirtualne** Bank ING obsługa obu formatów SIMP i SIMP2 w plikach OWI2 oraz obsługa kont wirtualnych "odziedziczonych" po poprzednim zarządcy

2. **KSeF** komplet funkcji obsługowych faktur elektronicznych w module Czynsze

3. **Czynsze** w danych do fakturowania możliwość wprowadzenia (dotychczas zbędnego) numeru NIP dla odbiorcy faktury

4. **Czynsze/Byli właściciele** wyszukiwanie tak, jak w opcji Lokale

vDom 2314 i Kartoteka OnLine

1. **Kartoteka OnLine** na portal przekazywane są nazwy/adresy wspólnot, więc przy wyborze wspólnoty widzimy pełne dane a nie tylko numer

2. **Czynsze** kolejny etap przygotowań do integracji z KSeF

3. **Czynsze** przy drukowaniu zestawienia rozliczeń dla płatnika, na nocie umieszczona jest adnotacja o dokumencie elektronicznym, niewymagającym podpisu

4. **Lokale/InfoCentrum/Windykacja** możliwość zbiorczego usuwanie historii windykacji z wybranego zakresu dat

5. **Zarządzanie systemem/Konto poczty elektronicznej** jeśli test konta wykazuje błąd, prezentowany jest komunikat z serwera pocztowego z opisem dokładny opisem przyczyny

6. **Czynsze/Korekta na dni** możliwość pomijania w podziale wybranych grup zaliczki czyli Kosztów Zarządu, Świadczeń i Funduszu remontowego

7. **Import wyciągów bankowych** PKO BP uwzględnienie kolejnych zmian w formacie dostarczanego pliku

vDom 2313 i Kartoteka OnLine

1. **Kartoteka OnLine** w panelu informacyjnym (po prawej stronie) wyświetlany jest pełen adres lokalu

2. **Czynsze/Windykacja/Nota odsetkowa** możliwość wysyłki mailem

3. **Import wyciągów bankowych** dla PKO BP obsługiwany jest nowy format pliku XML. Ze

względu na stosowanie przez bank obu formatów równocześnie wprowadziliśmy automatyczne rozpoznawanie typu pliku, nie trzeba niczego zmieniać

4. **Czynsze** wprowadzone nowe pola do faktur i korekt, związane z KSeF.

5. **Finanse/Dokumenty** w tabeli pozycji widoczny jest numer budynku, do którego przypisana jest pozycja kosztowa. Dotyczy to oczywiście wspólnot wielobudynkowych

6. **Czynsze/Rozliczenia ciepłomierzy** możliwość sklonowania listy rozliczeniowej. Bardzo przydatne, jeśli okresowo obciążamy właścicieli nietypowo rozliczanymi kosztami

vDom 2312 i Kartoteka OnLine

1. **Finanse/Plan kont** eksport do Excela dowolnego przedziału zapisów kont analitycznych z wielu lat

2. **Czynsze/Lokale/InfoCentrum/Historia** przy wydruku powiadomienia archiwalnego dodano numer konta do wpłat

3. **Czynsze/Lokale/InfoCentrum** dodano przycisk podglądu wysłanych maili

4. **Finanse/Operacje grupowe** nowa funkcja "Zbiorcze drukowanie dokumentów". Pozwala na wydruk wszystkich dokumentów z wybranego rejestru i przedziału dat dla zakresu wspólnot

5. **Kartoteka OnLine** poprawa szybkości wysyłania danych na kartotekę z systemu vDom

Uwaga

W związku z nieuchronnym jak się zdaje wejściem wspólnot VATowskich od lipca 2024 a pozostałych od stycznia 2025 do **systemu KSeF**, czyli systemu faktur elektronicznych wprowadzamy kolejne modyfikacje temu służące. 14 września Minister Finansów opublikował nową, zmienioną strukturę plików faktur, mamy nadzieję że to już ostateczna wersja. Obecnie w **Czynsze/Transfer** dostępna jest już opcja **export Faktur do systemu KSeF (2)** z której można już testowo produkować pliki faktur VAT, w kolejnej edycji pojawi się obsługa korekt.

Ze względu na dynamiczną sytuację w tym zakresie, **zalecamy wszystkim Zarządom (ale szczególnie obsługującym wspólnoty VAT) instalowanie wszystkich kolejnych aktualizacji**, bo od stycznia 2024 nastąpią poważne zmiany w generowaniu dokumentów i ich obsłudze

vDom 2311 i Kartoteka OnLine

1. **KOL** Zarządcy mogą włączyć (każdy sobie oczywiście) ukrywanie w widoku właściciela % oddanych dotychczas głosów.

Po zaznaczeniu tej opcji (strona "O firmie") **właściciel NIE będzie widział w momencie głosowania % dotychczas oddanych głosów**

2. **KOL** wyszukiwanie właściciela po numerze telefonu i mailu

3. **Czynsze/Zestawienie wszystkich rozliczeń** możliwość pomijania informacji o rozliczeniu ciepła na budynku jednym kliknięciem
 4. **Czynsze/Zestawienie wszystkich rozliczeń** możliwość edycji jednostki ciepła, stosowanej przy rozliczaniu (np. MWh zamiast GJ)
 5. **Czynsze** Obsługa kont wirtualnych Santander w nowym formacie (6 znaków numeru wspólnoty)
 6. **Import wyciągów bankowych** BNP Paribas obsługa nowego formatu plików XML
 7. **Czynsze/Transfer/Import stanów z pliku** dodatkowa kolumna pokazuje zużycie od ostatniego odczytu i ostrzega przed ujemnym zużyciem
-

vDom 2310

Tylko jedna zmiana - nowe stawki za wywóz odpadów komunalnych w Lublinie.

vDom 2309

1. **Import wyciągów bankowych** dodaliśmy obsługę Alior Banku - plik w formacie MT 940
2. **Cały system** - mała ale ważna zmiana generatora zestawień - zdecydowana większość wydruków i raportów wykonuje się szybciej i bez tworzenia plików tymczasowych w folderze vDom
3. **Koszty/Zestawienie kosztów** możliwość wygenerowania w formie arkusza Excel
4. **Czynsze, Koszty** jeśli wprowadzony jest NIP wspólnoty, będzie on drukowany w nagłówku całej korespondencji
5. **Deklaracje śmieciowe Lublin** - możliwość edycji adresu nieruchomości
6. **Finanse** wyszukiwanie konta kontrahenta po numerze NIP w planie kont oraz przy księgowaniu dokumentów
7. **Kartoteka OnLine** dotychczas po oddaniu głosu właściciel mógł go usunąć w dowolnym momencie aż do czasu zamknięcia głosowania. Obecnie jest to możliwe **tylko przez jedną godzinę po oddaniu głosu**. Oczywiście nie dotyczy to głosów wprowadzonych przez Zarządcę z kart do głosowania. Jeżeli właściciel po upływie tego czasu chce jednak zmienić swój głos, powinien dostarczyć zarządcy kartę do głosowania, na podstawie której zarządca może wprowadzić odpowiednie zmiany.
8. **Kartoteka OnLine dla właścicieli, posiadających więcej niż jeden lokal w zasobach portalu** możliwe jest podłączenie do jednego z nich wszystkich pozostałych. Wtedy **po jednokrotnym zalogowaniu się właściciel ma dostęp do wszystkich swoich lokali**, nawet w różnych wspólnotach. **Opcja umieszczona jest w zakładce "Konto"** i umożliwia połączenie z lokalem głównym dowolnej liczby innych. Oczywiście w każdej chwili można je też odłączyć. W przypadku zmiany właściciela lokalu powiązanego i związanej z tym zmiany hasła, lokal

zostaje automatycznie odłączony. **Uwaga** ze względu na konieczność odświeżenia wyglądu strony zalecane jest naciśnięcie klawiszy **Ctrl-F5** bezpośrednio po zalogowaniu.

vDom 2308

1. **Logowanie do systemu** możliwość podglądu wprowadzonego hasła
 1. **Zarządzanie systemem/konta mail** możliwość podglądu wprowadzonego hasła
 2. **Czynsze/Lokale/InfoCentrum** w powiadomieniu archiwalnym o wysokości przypisu można dołączyć przypis przywiązanych garaży
 3. **Czynsze/Lokale/Wydruki** w informacji o zaliczkach z archiwum można wybrać tylko składniki określonego typu (koszty zarządu, świadczenia lub fundusz remontowy). Przyda się w przypadku wspólnot, na których nie są prowadzone odrębne rozrachunki z funduszu remontowego a właściciele żądają zaświadczenia o wysokości zaliczki na ten fundusz w celu odliczenia ulgi podatkowej. Także tutaj można dołączyć przypis przywiązanych garaży
 4. Zmiana nazwy banku Getin na **VeloBank** i związane z nią odpowiednie nazewnictwo tworzonych w finansach dokumentów
 5. **Finanse/Plan kont/Obroty i dekrety** filtr "Ukryj systemowe" pozwala na pominięcie w wyświetlanych dekretach tych, które zostały automatycznie utworzone przez inne moduły systemu vDom (Czynsze/Koszty...) i łatwiejsze odnalezienie nieprawidłowych dekretów ręcznych
 6. **Czynsze/Windykacja/Tabela wiekowania** możliwość zmiany dany naliczenia odsetek
 7. **Czynsze/Lokale** dodaliśmy dodatkową kolumnę, która pozwala na wyróżnienie lokalu. Lokal wyróżniony jest znakiem •, wprowadzamy/usuwamy go poprzez przycisk **Popraw** w zakładce właściciel. Możliwe jest w ten sposób oznaczanie lokali, na które (wg użytkownika) należy zwracać uwagę.
-

vDom 2307

1. **Finanse** formularz CIT-8(32) poprawiony błąd numeru pola zaliczki na podatek (w poprzedniej wersji zaliczka była wykazywana w niewłaściwym miesiącu)
 2. **Czynsze/Rozliczenia ciepłomierzy i innych świadczeń** możliwość wysyłki mailem rozliczenia właścicielom
 3. **Czynsze/Lokale/Wydruki** w informacji o zaliczkach z archiwum można wybrać tylko składniki określonego typu (koszty zarządu, świadczenia lub fundusz remontowy). Przyda się w przypadku wspólnot, na których nie są prowadzone odrębne rozrachunki z funduszu remontowego a właściciele żądają zaświadczenia o wysokości zaliczki na ten fundusz w celu odliczenia ulgi podatkowej
-

vDom 2306

1. **Finanse** zmiany w formularzu CIT8
 2. **Czynsze/Lokale** rozbudowana opcja Korekta historii lokalu, umożliwiającą skorygowanie błędnych danych w historii lokalu na podstawie aktualnych
 3. **Czynsze/Zestawienie wszystkich rozliczeń** Zwiększenie zakresu wartości na wydruku
-

vDom 2305

1. **Finanse/Podatki/Formularz CIT-8** Nowa wersja formularza CIT-8(32)
 2. **Czynsze/Składniki przypisu** Ponieważ w związku z Rozporządzeniem Ministra Klimatu... pojawiła się konieczność tworzenia zaliczki na koszty stałe podgrzania wody aby uporządkować wydruk powiadomienia o opłatach odblokowaliśmy możliwość używania składnika nr 28 do tego celu. Dotychczas był on używany do opłaty za anteny zbiorcze RTV, które już raczej nie funkcjonują od lat. Można obecnie zmienić jego nazwę oraz sposób obliczania i dodać jak każdy inny w dodatkowych składnikach przypisu. Oczywiście, jeśli ktoś cały czas używa go do anteny RTV, nic nie ulegnie zmianie.
 3. **Czynsze/Lokale/InfoCentrum/Historia i korekta** Ze względu na występujące czasem sytuacje, w których płatnik nie płaci za określone składniki zaliczki a lokal wyodrębniony już tak, w miesiący wyodrębnienia pojawia się możliwość automatycznego naliczenia i zaksięgowania korekty na składnikach, którymi nie był obciążany płatnik.
 4. **Czynsze/Lokale/Zmiana właściciela** system uniemożliwia podanie niepoprawnej daty zmiany (na przykład z innego roku)
 5. **Czynsze/Transfer/Tworzenie pliku JPK_FA** nowa (4) wersja pliku kontrolnego JPK_FA
 6. **Finanse/Podatki/Tworzenie pliku JPK_FA** nowa (4) wersja pliku kontrolnego JPK_FA
 7. **Finanse/Podatki/Tworzenie pliku JPK_KR** do tworzonego pliku kontrolnego JPK_KR eksportowane są wszystkie dokumenty, także otwarte
 8. **Finanse** wszystkie wydruki zostały w nagłówku opisane nazwą wspólnoty z modułu Czynsze. Jeśli nazwa własna nie jest wprowadzona, wspólnota opisana jest jej adresem
-

vDom 2304

1. **Czynsze** obsługa nowych stawek za wywóz śmieci w Stargardzie
2. **Czynsze/Rozliczenia/Zestawienie wszystkich rozliczeń:**
 - zmiana grafiki pokazującej zużycie porównawcze ciepła
 - możliwość oddzielnego, niezależnego włączenia wydruku informacji o zużyciu na poziomie budynku i lokalu
3. **Czynsze/Lokale/Wydruki/Lista potwierdzenia odbioru** możliwość wydrukowania listy z jednym wierszem na wszystkie lokale płatnika
4. **Czynsze/Wspólnoty/Wydruki/Lista potwierdzenia odbioru** możliwość wydrukowania

listy z jednym wierszem na wszystkie lokale płatnika

5. **Czynsze/Rozliczenia/Schematy rozliczeń** możliwość przypisania do siebie schematu (tak, jak składnika przypisu czy wspólnoty). Każdy inny operator może go używać ale tylko właściciel może go zmodyfikować bądź usunąć

6. **Czynsze/Rozliczenia/Zestawienie wszystkich rozliczeń** zużycie na licznikach wody ogrodowej opisane jest jako "Woda ogrodowa" a nie "Zimna woda" jak dotychczas

vDom 2303

Czynsze/Rozliczenia/Zestawienie wszystkich rozliczeń możliwość pominięcia w drukowanym rozliczeniu współczynników LAF oraz informacji o zużyciu ciepła we wspólnocie

vDom 2302

1. **Czynsze/Rozliczenia/Wodomierze** usuwanie stanów z wybranego okresu z możliwością wyboru typu licznika

2. **Czynsze/Rozliczenia/Wodomierze/Wydruki** bardzo przydatna w wychwyceniu błędów **analiza zużycia** w okresie. Zestawienie (wydruk i Excel) porównuje zużycie w wybranym okresie w porównaniu z poprzednim i sygnalizuje różnice powyżej 100%

3. **Czynsze/Rozliczenia/Ciepłomierze/Wydruki** identyczna **analiza zużycie** jak dla wodomierzy

4. **Czynsze/Rozliczenia/Inne liczniki/Wydruki** identyczna **analiza zużycie** jak dla wodomierzy

5. **Czynsze/Stopy procentowe odsetek** umożliwiliśmy wprowadzanie oddzielnych stóp procentowych naliczanych odsetek dla wspólnoty. Jeśli ich nie wprowadzimy - system działa tak, jak dotychczas. Jeśli dla jakiejś wspólnoty wprowadzimy - one będą obowiązywały dla niej. W tej sytuacji usunięta została możliwość wprowadzenia stopy na stawkach wspólnoty jako zbędna

vDom 2301

1. **Import wyciągów bankowych** import pełnych wyciągów z Banku Pocztowego dla wielu wspólnot w jednym pliku

2. **Czynsze/Korekta wykupu dni** automatyczne wystawianie not i faktur dla nowych właścicieli przy korekcie na przełomie roku (grudzień/styczeń)

3. **Czynsze/Zestawienie wszystkich rozliczeń** w porównawczej informacji o zużyciu ciepła uwzględniono sytuację wymiany ciepłomierzy w obu okresach

4. **Czynsze/Lista dłużników** na podglądzie dodane zostały kolumny zadłużenia z tytułu

odsetek oraz roszczeń, podobnie w pliku Excel generowanym z tego widoku

5. **Czynsze/Lokale/InfoCentrum/Wykaz operacji na koncie** wyświetlana jest pełna treść dekretu z modułu Finanse
